



FLARES AGUIAR DA SILVA

LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, JUCEMAT 019/2010
LEILOEIRO RURAL, FAMATO 064/2013

FLARES AGUIAR DA SILVA, leiloeiro oficial inscrito na JUCEMAT nº 19, com escritório à AV Historiador Rubens de Mendonça, nº 1836, sala 607, Edifício Work Center, Bairro Bosque da Saúde, na cidade de Cuiabá-MT devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário SUL, Quadra 4, Lotes 3/4, cidade de Brasília - DF, conforme requerimento expedido em 31/08/2015, no qual figuram como Fiduciantes **VERA NEILA LEITE DUARTE**, RG nº 1410814-3 SSP/MT, CPF nº 569.600.691-49, levará a **PÚBLICO LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 26 e parágrafos, **no dia 09 de Fevereiro de 2017, às 08:00 horas, pela rede mundial de computadores através do site www.dadivaleiloes.com.br e à AV Historiador Rubens de Mendonça, nº 1836, sala 607, Edifício Work Center, Bairro Bosque da Saúde, na cidade de Cuiabá-MT, em PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 481.111,05 (Quatrocentos e oitenta e um mil, cento e onze reais e cinco centavos)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído Imóvel Residencial situado na **Avenida Minas Gerais, nº 1165, Bairro Jardim da Palmeiras na Cidade de Campo Novo dos Parecis – MT – IMÓVEL: Lote Urbano 11(onze), da quadra 281(duzentos e oitenta e um), com área de 1.200,00m² (um mil e duzentos metros quadrados), do loteamento denominado “Jardim das Palmeira”, situado nesta comarca de Campo Novo dos Parecis-MT, com as seguintes medidas e confrontações: “Frente: 20,00m (vinte metros) para a AV Minas Gerais; Fundos: 20,00m (vinte metros) para o lote 04; Lado Direito: 60 (Sessenta metros) para o lote 12; Lado esquerdo: 60,00(Sessenta metros) para os lote 10 e 08”**
Matricula do Imóvel nº 6.376, registrado no Primeiro serviço Notarial e Registral da Comarca de Campo Novo dos Parecis-MT.

Obs: Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.

Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **24 de Fevereiro de 2017**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 324.097,65 (Trezentos e vinte e quatro mil noventa e sete reais e sessenta e cinco centavos)**. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que se encontra. O arrematante pagará no ato o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. Caso haja arrematante, a escritura de venda e compra será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Cuiabá-MT, 24 de Janeiro de 2017.

FLARES AGUIAR DA SILVA

Leiloeiro Público Oficial,
Jucemat 019/2010



FLARES AGUIAR DA SILVA

Leiloeiro Público Oficial, JUCEMAT 019/2010
Leiloeiro Rural, FAMATO, 064/2013

(65) 3025-7500 / 9946-4717

dadivaleiloes@gmail.com

RETIRE O EDITAL E CONFIRA OS
LOTES DISPONÍVEIS NO SITE

www.dadivaleiloes.com.br